

## Beschlussvorlage

**FB 4-015-25**

|                  |                  |
|------------------|------------------|
| Fachbereich      | Bauen und Planen |
| Berichterstatter | Sänger, Thomas   |

|                |            |
|----------------|------------|
| Vorlagen-Datum | 30.01.2025 |
|----------------|------------|

| Gremium                                     | Termin     | Öffentlichkeitsstatus |
|---------------------------------------------|------------|-----------------------|
| Ausschuss für Bauen und Gemeindeentwicklung | 13.02.2025 | öffentlich            |
| Gemeinderat                                 | 20.02.2025 | öffentlich            |

**Betreff: Neubau einer Photovoltaikanlage auf der Realschule am Schulzentrum Altenbeken**

### Beschlussvorschlag:

Der Bauausschuss empfiehlt dem Rat der Gemeinde Altenbeken, die Verwaltung zu beauftragen:

1. Die Planung und Ausschreibung der Maßnahme gemäß den einschlägigen kommunalen Vergabevorschriften durchzuführen.
2. Den Bau einer Photovoltaikanlage mit Energiespeicher und Schaltanlage für die Versorgung von Grundschule und Sporthalle, auf dem Dach der privaten Realschule, durchzuführen.

### Sach- und Rechtslage:

Um einen nachhaltigen Beitrag zur Energiegewinnung und zum Klimaschutz zu leisten, soll auf den Dächern der privaten Realschule für die Grundschule und Sporthalle am Schulzentrum in Altenbeken eine Photovoltaikanlage mit Energiespeicher errichtet werden. Die Maßnahme trägt zur Reduktion des Energieverbrauchs aus nicht-erneuerbaren Quellen bei und entspricht den Zielen der Gemeinde Altenbeken zur Förderung erneuerbarer Energien.

Zur Finanzierung der Maßnahme hat die Gemeindeverwaltung im Dezember 2023, auf Basis einer Potenzialanalyse sowie Kostenkalkulation, einen Förderantrag für den Bau einer Photovoltaikanlage im Landesförderprogramm progresNRW gestellt. Zu unserem Bedauern wurde die Zuwendung daran gekoppelt das keine wirtschaftlich betriebenen kommunalen Liegenschaften mit der geförderten Anlage zu versorgen sind. Aufgrund dieser Einschränkung mussten wir das Eggebad und die privat betriebene Realschule aus dem Gesamtkonzept streichen und ein neues Versorgungskonzept aufstellen.

In den folgenden Monaten wurde, nach Maßgabe der Förderfähigkeit, ein alternatives Versorgungskonzept aufgestellt und mit dem Fördermittelgeber abgestimmt.

Im Dezember 2024 konnten wir das folgende Konzept bewilligen lassen:

1. Die **Photovoltaikanlage mit ca. 40KWp** wird auf dem Dach der Realschule erstellt und versorgt die Grundschule und die Sporthalle.
2. Der **Energiespeicher mit 74KWh** wird neben dem Hausanschlussraum der Realschule (Grünfläche südlich) auf einem Betonfundament aufgestellt und zum Niederspannungshauptverteilung (NSHV) angeschlossen. Der Energiespeicher versorgt Grundschule und Sporthalle.
3. Messkonzept und Niederspannungsunterverteilungen (NSUV) für die vorgenannten Gebäude wird im Hausanschlussraum der Realschule und in der Heizzentrale aufgestellt.
4. **Realschule**; Die private Realschule wird aus der aktuell zentralen Stromversorgung am Schulzentrum ausgekoppelt und erhält einen eigenen Netzzugang, aus der „alten“ Niederspannungshauptverteilung. Der Betreiber kann sich ab dieser Umstellung um einen eigenen Stromlieferanten bemühen und direkt mit diesem abrechnen.
5. **Eggebald**; Das Eggebald erhält einen eigenen Stromanschluss, ähnlich wie die private Realschule. Der noch zu bauende Netzverknüpfungspunkt ist weiterhin in der Niederspannungshauptverteilung der Realschule, jedoch mit eigenem Zähler für Strombezug Hausstrom (1.8.0), Heizstrom (1.8.1) und Überschusseinspeisung (2.8.0) aus Photovoltaik.

Unter Berücksichtigung genannter Punkte wurde uns im Dezember 2024 unser Versorgungskonzept und damit verbunden finale **217.980,00 € (Netto) bewilligt**. Die Projektkosten betragen demnach 288.000,00 € (Brutto). Aufgrund der Komplexität des Gesamtprojektes wurde ein TGA-Planungsbüro einbezogen. Die Planungskosten in Höhe von Brutto ca. 30.000,00 € sind nicht Förderfähig und in der vorgenannten Projektsumme nicht berücksichtigt.

Die Finanzierung des Eigenanteils ist über die Investitionsnummer IV21.0009 vorgesehen.

### Übersichtsplan:

