ALTENBEKEN

Beschlussvorlage

Fachbereich	Bauen und Planen
Berichterstatter	Sänger, Thomas

FB 4-009-25

Vorlagen-Datum	30.01.2025

Gremium	Termin	Öffentlichkeitsstatus
Ausschuss für Bauen und Gemeindeentwicklung	13.02.2025	öffentlich
Gemeinderat	20.02.2025	öffentlich

Betreff: Bebauungsplan „Windenergie – Sonderbaufläche B“

a) Beratung und Beschlussfassung der während der Offenlage gem. § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange

b) Beratung und Beschlussfassung der während der Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit

c) Beratung und Beschlussfassung der während der frühzeitigen Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 eingegangenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und gem. § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange

d) Beschluss des Bebauungsplanes „Windenergie – Sonderbaufläche B“

Beschlussvorschlag:

zu a) Die in der Synopse wiedergegebenen Abwägungs- und Beschlussvorschläge zu den während der öffentlichen Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange werden beschlossen.

zu b) Die in der Synopse wiedergegebenen Abwägungs- und Beschlussvorschläge zu den während der öffentlichen Beteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit werden beschlossen.

zu c) Die in den Synopsen wiedergegebenen Abwägungs- und Beschlussvorschläge zu den während der frühzeitigen Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und gem. § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahme der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange werden beschlossen.

zu d) Der Bebauungsplan „Windenergie – Sonderbaufläche B“ wird mit der entsprechenden Begründung gemäß § 10 BauGB beschlossen.

Sach- und Rechtslage:

Der Rat der Gemeinde Altenbeken hat in seiner Sitzung am 01.06.2023 die Einleitung des Bauleitplanverfahrens gem. § 2 Abs. 1 BauGB zum Bebauungsplan „Windenergie – Sonderbaufläche B“ beschlossen.
In der Zeit vom 05.11.2024 bis einschließlich 09.12.2024 wurde die gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vorgeschriebene Beteiligung der Öffentlichkeit (sog. Offenlage) durchgeführt. Es sind 17 Stellungnahmen von Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange und 6 Stellungnahmen aus der Öffentlichkeit eingegangen.