

Beschlussvorlage

FB 4-007-25

Fachbereich	Bauen und Planen
Berichterstatter	Sänger, Thomas

Vorlagen-Datum	30.01.2025
----------------	------------

Gremium	Termin	Öffentlichkeitsstatus
Ausschuss für Bauen und Gemeindeentwicklung	13.02.2025	öffentlich
Gemeinderat	20.02.2025	öffentlich

Betreff: 39. Änderung des Flächennutzungsplanes – Ausweisung von Sondergebieten mit der Zweckbestimmung „Windenergienutzung“

- a) Beratung und Beschlussfassung der während der Offenlage gem. § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange
- b) Beratung und Beschlussfassung der während der Offenlage gem. § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit
- c) Beratung und Beschlussfassung der während der frühzeitigen Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 eingegangenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit und gem. § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange
- d) Beschluss der 39. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Altenbeken zur Ausweisung von Sondergebieten mit der Zweckbestimmung „Windenergienutzung“

Beschlussvorschlag:

zu a) Die in der Synopse wiedergegebenen Abwägungs- und Beschlussvorschläge zu den während der öffentlichen Beteiligung gem. § 4 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange werden beschlossen.

zu b) Die in der Synopse wiedergegebenen Abwägungs- und Beschlussvorschläge zu den während der öffentlichen Beteiligung gem. § 3 Abs. 2 BauGB eingegangenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit werden beschlossen.

zu c) Die in den Synopsen wiedergegebenen Abwägungs- und Beschlussvorschläge zu den während der frühzeitigen Beteiligung gem. § 3 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen

der Öffentlichkeit und gem. § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahme der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange werden beschlossen.

zu d) Die 39. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Altenbeken zur Ausweisung von Sondergebieten mit der Zweckbestimmung „Windenergienutzung“ wird mit der entsprechenden Begründung gemäß § 5 Abs. 5 BauGB beschlossen.

Sach- und Rechtslage:

Der Rat der Gemeinde Altenbeken hat in seiner Sitzung am 09.06.2022 die Einleitung des Bauleitplanverfahrens gem. § 2 Abs. 1 BauGB zur 39. Änderung des Flächennutzungsplanes mit dem Ziel der Ausweisung eines/mehrerer Sondergebiete mit der Zweckbestimmung „Windenergie“ (sog. Positivplanung) beschlossen.

In der Zeit vom 05.11.2024 bis einschließlich 09.12.2024 wurde die gemäß § 3 Abs. 2 BauGB vorgeschriebene Beteiligung der Öffentlichkeit (sog. Offenlage) durchgeführt. Es sind 20 Stellungnahmen von Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange und 6 Stellungnahmen aus der Öffentlichkeit eingegangen.