



Beschlussvorlage

FB 4/041/23

Fachbereich	Bauen und Planen
Berichterstatter	Sänger, Thomas

Vorlagen-Datum	25.08.2023
----------------	------------

Gremium	Termin	Öffentlichkeitsstatus
Ausschuss für Bauen und Gemeindeentwicklung	12.09.2023	öffentlich
Gemeinderat	28.09.2023	öffentlich

Betreff: 40. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Altenbeken

Beschlussvorschlag:

Der Ausschuss für Bauen und Gemeindeentwicklung empfiehlt dem Rat der Gemeinde Altenbeken zu beschließen:

Für einen Teilbereich des Grundstücks Gemarkung Buke, Flur 7, Flurstücknummer 193 wird ein Bauleitplanverfahren gem. § 2 (1) BauGB eingeleitet. Ziel ist die Änderung der Teilfläche von einer Fläche für die Landwirtschaft in eine Fläche für Gemeinbedarfsfläche „Feuerwehr und Rettungsdienst“ im Bereich Ortsteil Buke, Dorfstraße.
Die Teilfläche ist im beiliegenden Lageplan dargestellt.

Sach- und Rechtslage:

Im rechtswirksamen Flächennutzungsplan der Gemeinde Altenbeken ist die Fläche für das Grundstück Gemarkung Buke, Flur 7, Flurstücknummer 193 als Fläche für die Landwirtschaft gemäß § 5 (2) Nr. 9 BauGB dargestellt.

Der im Lageplan markierte Teil des Grundstückes soll nun in eine Fläche mit der Zweckbestimmung Gemeinbedarf „Feuerwehr und Rettungsdienst“ gemäß § 5 (2) Nr. 2a BauGB umgewandelt werden.