



Beschlussvorlage

FB 4/076/23

Fachbereich	Bauen und Planen
Berichterstatter	Sänger, Thomas

Vorlagen-Datum	14.11.2023
----------------	------------

Gremium	Termin	Öffentlichkeitsstatus
Ausschuss für Bauen und Gemeindeentwicklung	23.11.2023	öffentlich
Gemeinderat	14.12.2023	öffentlich

Betreff: 10. Änderung des Bebauungsplanes "Klusgrund" Kindergarten Schwaney

Beschlussvorschlag:

Die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3 (1) BauGB und der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (1) BauGB zur 10. Änderung des Bebauungsplanes „Klusgrund“ wird beschlossen.

Sach- und Rechtslage:

In der Sitzung des Rates der Gemeinde Altenbeken am 05.05.2022 wurde die Einleitung des bauleitplanerischen Verfahrens zur 10. Änderung des Bebauungsplanes „Klusgrund“ beschlossen.

Der nächste Schritt zur Änderung des Bebauungsplanes ist die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit.

Die 10. Änderung des Bebauungsplanes „Klusgrund“, wird im Parallelverfahren mit der 38. Änderung des Flächennutzungsplanes geändert und aus diesem entwickelt.

Ziel der Bebauungsplanänderung, ist die Umwandlung von einer Fläche für die Landwirtschaft, in eine Fläche für den Gemeinbedarf mit dem Zusatz Kindergarten.