



Verwaltungsvorlage

FB 4/016/23

Amt	Bauen und Planen
Berichterstatter	

Vorlagen-Datum	10.02.2023
----------------	------------

Gremium	Termin	Öffentlichkeitsstatus
Gemeinderat	23.02.2023	öffentlich

Betreff: Anträge auf Übernahme einer Baulast auf einem gemeindeeigenen Grundstück in der potenziellen Sonderbaufläche B für Windenergie

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Gemeinde Altenbeken beschließt, die Anträge auf Übernahme einer Baulast auf dem gemeindeeigenen Grundstück Gemarkung Schwaney, Flur 19, Flurstück 117 in der potenziellen Sonderbaufläche B für Windenergienutzung zurückzustellen und beauftragt die Verwaltung, zunächst Gespräche mit den Antragstellern zu führen.

Sach- und Rechtslage:

Am 31.01.2023 sind zwei Anträge auf Übernahme einer Baulast auf dem gemeindeeigenen Grundstück Gemarkung Schwaney, Flur 19, Flurstück 117 in der potenziellen Sonderbaufläche B für Windenergie eingegangen (siehe Anlagen 1 und 2).

Aufgrund des aktuellen Verfahrens zur 39. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Altenbeken mit dem Ziel der Ausweisung von Sonderbauflächen für die Windenergienutzung empfiehlt die Verwaltung, diese Anträge zunächst zurückzustellen und Abstimmungsgespräche mit den Antragstellern zu führen, um gegebenenfalls eine gemeinsame Windenergieanlage oder ein Bürgerwindrad zu projektieren.