



Gemeinde Altenbeken

Beschlussvorlage

BA/073/19

Amt	Bauamt
Abteilung	
Berichterstatter	Sänger, Thomas

Vorlagen-Datum	14.11.2019
----------------	------------

Gremium	Termin	TOP-Nr.	Öffentlichkeitsstatus
Bau-, Natur- und Umweltausschuss	28.11.2019	5	öffentlich
Gemeinderat	12.12.2019		öffentlich

Betreff: Aufstellung des Bebauungsplanes "Am Kloster"

- a) Beratung und Beschlussfassung über die während der Beteiligung nach § 4 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und Träger öffentlicher Belange
- b) Beratung und Beschlussfassung über die während der Beteiligung nach § 3 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit
- c) Beschluss zur erneuten Offenlage gem. § 4a (3) BauGB i.V.m. § 3 (2) BauGB und § 4 (2) BauGB

Beschlussvorschlag:

Der Bau-, Natur- und Umweltausschuss empfiehlt dem Rat der Gemeinde Altenbeken zu beschließen:

Zu a) Die in der Synopse zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Am Kloster“ wiedergegebenen Abwägungs- und Beschlussvorschläge zu den eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und Träger öffentlicher Belange gem. § 4 (2) BauGB werden beschlossen.

Zu b) entfällt

Zu c) Der Rat der Gemeinde Altenbeken beschließt die erneute Offenlegung gemäß § 4a (3) BauGB i.V.m. § 4(2) BauGB und § 3(2) BauGB des Bebauungsplanes „Am Kloster“.

Sach- und Rechtslage:

Der Rat der Gemeinde Altenbeken hat in seiner Sitzung am 13.12.2018 die Aufstellung des Bebauungsplanes „Am Kloster“ beschlossen.

Ziel der Änderung ist die Schaffung von circa sechs Baugrundstücken auf den Grundstücken Gemarkung Buke, Flur 4, Flurstücke 1123 und 1124.

In der Ratssitzung vom 11.04.2019 wurde die Offenlegung zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Am Kloster“ beraten und beschlossen. Diese wurde in der Zeit vom 15.10.2019 bis 18.11.2019 durchgeführt.

Während dieser Frist sind insgesamt 13 Stellungnahmen der Behörden und Träger öffentlicher Belange eingegangen. Stellungnahmen der Öffentlichkeit liegen nicht vor.

Die Stellungnahme des Kreises Paderborn macht eine erneute Offenlegung nötig.

Die Synopse zur Abwägung der Stellungnahmen ist dieser Vorlage beigelegt und ist ebenfalls im Ratsinformationssystem hinterlegt.

Zusätzlich befindet sich der Planentwurf der Offenlage im Ratsinformationssystem.