



Gemeinde Altenbeken

Beschlussvorlage

BA/115/18

Amt	Bauamt
Abteilung	
Berichterstatter	Sänger, Thomas

Vorlagen-Datum	29.11.2018
----------------	------------

Gremium	Termin	TOP-Nr.	Öffentlichkeitsstatus
Gemeinderat	13.12.2018		öffentlich

- Betreff:** 31. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich Eggering/Waldkindergarten
- a) Beratung über die während der Offenlegung nach § 4 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und TÖB
 - b) Beratung über die während der Offenlegung nach § 3 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit
 - c) Beschluss der 31. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Altenbeken für den Bereich Eggering/Waldkindergarten

Sach- und Rechtslage:

In der Sitzung des Rates am 11.10.2018 wurde die Offenlegung zur 31. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Altenbeken für den Bereich Eggering/ Waldkindergarten beschlossen.

Ziel der 31. Änderung ist die Änderung der Festsetzung als Flächen für Wald hin zur Festsetzung als Fläche für den Gemeinbedarf mit Zweckbestimmung Waldkindergarten. Die zugehörige Straße wird dem allgemeinen Wohngebiet zugeordnet. Plan und Begründung sind der Vorlage als Anlage beigefügt.

Die Offenlegung wurde vom 22.10.2018 – 22.11.2018 durchgeführt.

Der Verwaltung liegen 12 Stellungnahmen von Behörden und Träger öffentlicher Belange vor. Aus der Öffentlichkeit liegt eine Stellungnahme vor. Die Abwägungstabelle ist dieser Vorlage als Anlage beigefügt.

Zum weiteren Verfahren: Nach Beschluss durch den Rat wird das Genehmigungsverfahren bei der Bezirksregierung gemäß § 6 BauGB durchgeführt. Über die Genehmigung ist binnen 3 Monaten zu entscheiden.

Beschlussvorschlag:

Zu a) Der Rat der Gemeinde Altenbeken beschließt die in der Synopse wiedergegebenen Abwägungs-/Beschlussvorschläge zu den während der Offenlegung nach § 4 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und Trägern öffentlicher Belange

Zu b) Der Rat der Gemeinde Altenbeken beschließt die in der Synopse wiedergegebenen Abwägungs-/Beschlussvorschläge zu den während der Offenlegung nach § 3 (2) BauGB eingegangenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit

Zu c) Der Rat der Gemeinde Altenbeken beschließt die 31. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung gemäß § 5 (5) BauGB für den Bereich Eggering/Waldkindergarten.