



# Gemeinde Altenbeken

## Verwaltungsvorlage

**BA/092/18**

|                  |                |
|------------------|----------------|
| Amt              | Bauamt         |
| Abteilung        |                |
| Berichterstatter | Sänger, Thomas |

|                |            |
|----------------|------------|
| Vorlagen-Datum | 20.09.2018 |
|----------------|------------|

| Gremium     | Termin     | TOP-Nr. | Öffentlichkeitsstatus |
|-------------|------------|---------|-----------------------|
| Gemeinderat | 11.10.2018 |         | öffentlich            |

**Betreff:** 31. Änderung des Flächennutzungsplanes "Waldkindergarten Eggering"

- a) Beratung und Beschlussfassung über die während der frühzeitigen Beteiligung nach §4(1) BauGB eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und TÖB
- b) Beratung und Beschlussfassung über die während der frühzeitigen Beteiligung nach §3(1) BauGB eingegangenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit
- c) Beschluss zur Offenlegung der 31. Änderung des Flächennutzungsplanes "Waldkindergarten Eggering"

### Sach- und Rechtslage:

Der Rat der Gemeinde Altenbeken hat in seiner Sitzung am 05.07.2018 den Beschluss zur 31. Änderung des Flächennutzungsplanes und den Beschluss zur Durchführung der frühzeitigen Beteiligung gefasst.

In der Zeit vom 13.08.2018 bis 13.09.2018 wurde eben diese gemäß § 4(1) und § 3(1) BauGB durchgeführt.

Seitens der Behörden und TÖB sind 13 Stellungnahmen eingegangen, aus der Öffentlichkeit liegen drei Stellungnahmen vor.

In der Sitzung des Bau-, Natur- und Umweltausschusses wurde die Abwägungssynopse seitens der Verwaltung und seitens des Planungsbüros WWK Partnerschaft für Umweltplanung vorgestellt. **Bezüglich dieser Abwägungssynopse wird auf die Einladung zur vorgenannten Bauausschusssitzung verwiesen, die den Ratsmitgliedern mit gleicher Post zugegangen ist. Ein doppelte Versendung dieser Anlage erfolgt nicht.**

Ebenso liegt der Entwurf zur Offenlage der 31. Änderung des Flächennutzungsplanes dieser Vorlage bei.

**Beschlussvorschlag:**

**Zu a) Die in der Synopse wiedergegebenen Abwägungs- und Beschlussvorschläge zu den eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange während der frühzeitigen Beteiligung nach § 4(1) BauGB werden beschlossen.**

**Zu b) Die in der Synopse wiedergegebenen Abwägungs- und Beschlussvorschläge zu den eingegangenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit während der frühzeitigen Beteiligung nach § 3(1) BauGB werden beschlossen.**

**Zu c) Die Offenlegung zur 31. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Altenbeken für den Bereich Eggering/Waldkindergarten gemäß § 4a BauGB i.V.m. § 3(2) und (3) und § 4 (2) BauGB wird beschlossen.**