



Gemeinde Altenbeken

Verwaltungsvorlage

BA/049/18

Amt	Bauamt
Abteilung	
Berichterstatter	Falke, Laureen

Vorlagen-Datum	11.06.2018
----------------	------------

Gremium	Termin	TOP-Nr.	Öffentlichkeitsstatus
Gemeinderat	05.07.2018		öffentlich

Betreff: 31. Änderung des Flächennutzungsplanes (Waldkindergarten)
a) Aufstellungsbeschluss gem. § 2 (1) BauGB
b) Beschluss zur frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gem. §§ 3 (1), 4(1) BauGB

Sach- und Rechtslage:

In der Sitzung des Rates der Gemeinde Altenbeken am 03.05.2018 wurde über die Einleitung bauleitplanerischer Schritte zur Realisierung eines Waldkindergartens am Eggering beraten und entsprechend beschlossen.

Ziel der Bauleitplanung ist es eine Teilfläche für den Wald in eine Fläche für den Gemeinbedarf mit der Zweckbestimmung „Waldkindergarten“ umzuwandeln. Darüber hinaus soll die zugehörige Erschließungsstraße dem angrenzenden allgemeinen Wohngebiet zugeordnet werden (siehe Anlage).

Der entsprechende Vorentwurf des Flächennutzungsplanes soll in der Sitzung vorgestellt werden.

Beschlussvorschlag:

zu a): **Der Rat der Gemeinde Altenbeken beschließt die 31. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich „Eggering“ gemäß § 2(1) BauGB zur Umwandlung einer Fläche für den Wald in eine Fläche für den Gemeinbedarf und eine Fläche für ein allgemeines Wohngebiet.**

Zu b): **Die Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Öffentlichkeit gem. § 3(1) BauGB und der Träger öffentlicher Belange gem. § 4(1) BauGB zur 31. Änderung des Flächennutzungsplanes im Bereich „Eggering“ wird beschlossen.**