



Gemeinde Altenbeken

Verwaltungsvorlage

BA/017/18

Amt	Bauamt
Abteilung	
Berichterstatter	Sänger, Thomas

Vorlagen-Datum	02.02.2018
----------------	------------

Gremium	Termin	TOP-Nr.	Öffentlichkeitsstatus
Gemeinderat	15.02.2018		öffentlich

Betreff: Erneuerung der Straße Ossensteg

Sach- und Rechtslage:

In der Bau-, Natur- und Umweltausschusssitzung vom 05.10.2017 wurde die Planung zur Erneuerung der Straße Ossensteg durch das Planungsbüro Spettmann + Kahr vorgestellt.

Im Anschluss daran führte die Verwaltung eine schriftliche Anliegerbeteiligung durch und am 11.01.2018 fand in der Aula des Schulzentrums Altenbeken eine Info Veranstaltung mit den Anliegern statt, bei der die Planung noch einmal durch das Planungsbüro vorgestellt wurde.

Die vor und nach der Infoveranstaltung bei der Verwaltung eingegangenen Anregungen, Bedenken und Änderungswünsche sind Bestandteil der dieser Verwaltungsvorlage beigefügten tabellarischen Zusammenfassung.

Über diese Zusammenfassung ist in der Sitzung des Bau-, Natur und Umweltausschusses am 25.01.2018 beraten worden.

Die in der tabellarischen Zusammenfassung enthaltenen Antworten zu den Stellungnahmen der Anlieger werden bei der Erneuerung der Straße Ossensteg berücksichtigt.

Bezüglich des Punktes Pult- oder Satteldachstraßenprofil zwischen der Winterbergstraße und der Christian-Schütze-Str. empfahl der Bau-, Natur- und Umweltausschuss dem Rat der Gemeinde Altenbeken entgegen der bisherigen Planungen die komplette Straße Ossensteg mit einem Satteldach-Profil zu erneuern.

Über die Thematik „Anschluss- und Benutzungszwang“ einiger Anliegergrundstücke der Straße Ossensteg soll in einer der kommenden Sitzungen beraten werden.

Da nicht alle Grundstücke zwischen der Winterbergstraße und der Christian-Schütze-Straße von dieser Problematik betroffen sind (diese Grundstücke verfügen über einen Regenwasseranschluss) und dieser Teilbereich den 1. Bauabschnitt der

Straßenerneuerungsmaßnahme bildet, hat der Bau-, Natur- und Umweltausschuss sich gegen eine zeitliche Verschiebung der kompletten Maßnahme ausgesprochen.
Ggf. neu zu erstellende Hausanschlussleitungen werden optional bei der Ausschreibung berücksichtigt.

Beschlussvorschlag (vorbehaltlich der haushaltspolitischen Beratungen):

- 1. Die Straße Ossensteg wird auf Grundlage der vorgestellten Planungen in der Sitzung des Bau-, Natur- und Umweltausschusses vom 05.10.2017 erneuert. Die in den Antworten zu den Stellungnahmen (tabellarische Zusammenfassung) enthaltenen Änderungen sind dabei zu berücksichtigen. Die komplette Straße wird mit einem Satteldachprofil ausgebildet.**
- 2. Der Bürgermeister wird ermächtigt, den Auftrag für die erforderlichen Bauleistungen nach beschränkter Ausschreibung an den wirtschaftlichsten Bieter zu vergeben.**
- 3. Nach Fertigstellung der Baumaßnahme erhebt die Gemeinde Altenbeken von den Eigentümern der erschlossenen Grundstücke Beiträge nach Maßgabe der „Satzung über die Erhebung von Beiträgen nach § 8 KAG für straßenbauliche Maßnahmen der Gemeinde Altenbeken“.**