



Gemeinde Altenbeken

Verwaltungsvorlage

BA/043/17

Amt	Bauamt
Abteilung	
Berichterstatter	Sänger, Thomas

Vorlagen-Datum	07.06.2017
----------------	------------

Gremium	Termin	TOP-Nr.	Öffentlichkeitsstatus
Gemeinderat	22.06.2017		öffentlich

Betreff: Planung zur Erweiterung der Grundschule in Buke

Sach- und Rechtslage:

Im Haushalt der Gemeinde Altenbeken sind für das Jahr 2017 Haushaltsmittel in Höhe von 350.000 € für den Anbau der Grundschule in Buke vorgesehen.

Aufgrund der aktuellen Entwicklung verfügt die Grundschule Buke über keine ausreichenden Klassenräume. Zurzeit wird eine Containerlandschaft für die offene Ganztagsgrundschule genutzt, die künftig nach der baulichen Erweiterung zurückgebaut werden soll.

Die Verwaltung führte vorab Gespräche mit der Schulleitung, in denen der zukünftige Bedarf sowie die bauliche Aufteilung und Gestaltung der Räumlichkeiten abgestimmt wurde. Aufgrund dieser Gespräche ist die als Anlage beigefügte Entwurfsplanung entstanden die in der Sitzung vorgestellt wird.

Herr Säger stellte die geplante Erweiterung in der Sitzung des Bau-, Natur- und Umweltausschusses vor. Demnach werden 2 Klassenräume, 1 Differenzierungsraum, 1 Stuhlkreisraum, 1 Außen-Klassenraum, 1 Hausmeisterraum sowie ein neuer Flurbereich entstehen. Allgemeines zur Konstruktion: Mauerwerk mit Wärmedämmung und Trespaverkleidung, Fenster mit 3-fach Verglasung, flach geneigte Walmdächer mit Kal-Zip Eindeckung sowie eine Überkopfverglasung im Flurbereich.

Wegen der Nähe zur Straße am Mühlenweg muss besonders auf den Schallschutz geachtet werden. Aus diesem Grund soll in den beiden Klassenräumen eine Lüftungsanlage installiert werden, um die straßenseitigen Fenster im Bedarfsfall geschlossen halten zu können.

Herr Wessels bezifferte die entstehenden Kosten auf über 400.000,00 €. Nach aktueller Kostenschätzung sind dies ca. 420.000,00 €, allerdings incl. Lüftungsanlage und Ausbildung des Innenhofes (Außen-Klassenraum).

Von den Mitgliedern des Bau-, Natur- und Umweltausschusses kam der Hinweis auf Ausbildung eines größeren Konferenzzimmers für Veranstaltungen. Dies ist in der Planung dahingehend berücksichtigt, dass der nördliche Klassenraum und der angrenzende Stuhlkreisraum nur durch

mobile Einbauten (z. B. Regale) getrennt sind. Hier kann also ein Raum von ca. 85 m² problemlos geschaffen werden.

Weiterhin kam der Hinweis, den Aussenklassenraum zu überdachen. Technisch ist dieses wohl möglich, jedoch wurde der Wunsch dazu von der Schulleitung nicht vorgebracht und die Idee auch aus Kostengründen nicht weiter verfolgt.

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Gemeinde Altenbeken beschließt, den Bürgermeister für folgendes zu ermächtigen:

- Einen Bauantrag auf Grundlage der vorgestellten Planung beim Kreis Paderborn einzureichen und
- Für die erforderliche Bauleistung Angebote einzuholen und die entsprechenden Auftragsvergaben durchzuführen.

Der wirtschaftlichste Bieter wird im Rahmen des geltenden Vergaberechts nach beschränkter Ausschreibung ermittelt.