



Gemeinde Altenbeken

Verwaltungsvorlage

BA/014/16

Amt	Bauamt
Abteilung	
Berichterstatter	Sänger, Thomas

Vorlagen-Datum	22.01.2016
----------------	------------

Gremium	Termin	TOP-Nr.	Öffentlichkeitsstatus
Gemeinderat	03.02.2016		öffentlich

- Betreff:** 28. Änderung FNP (Erweiterung Reiterhof Schwaney)
- a) Beratung und Beschlussfassung über die während der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und TöB
 - b) Beratung und Beschlussfassung über die während der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit
 - c) Beschluss zur Offenlegung der Entwürfe zur 28. Änderung des Flächennutzungsplanes gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB

Sach- und Rechtslage:

Gemäß Bekanntmachung vom 26.11.2015 wurden die frühzeitigen Beteiligungen zur 28. Änderung des Flächennutzungsplanes“ gemäß § 3 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom 30.11.2015 bis 18.12.2015 durchgeführt. Die Entwürfe zur Bauleitplanung haben in dieser Zeit öffentlich ausgelegen. Während dieser Zeit hatten auch die Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB die Gelegenheit, Stellung zu nehmen.

- zu a) Seitens der TöB und Behörden wurden keine Anregungen und Bedenken vorgetragen. Der Hinweis der Landwirtschaftskammer, dass das Plangebiet im Bereich einer im Regionalplan ausgewiesenen Kernzone für die Landwirtschaft liegt, ist bekannt. Ein Beschluss ist hierzu aus Sicht des Bauamtes nicht erforderlich.
- zu b) Stellungnahmen aus der Öffentlichkeit sind nicht eingegangen.

Der Bau-, Natur- und Umweltausschuss hat dem Rat in seiner Sitzung am 21.01.2016 einstimmig empfohlen zu beschließen:

Beschlussvorschlag:

- zu a) entfällt
- zu b) entfällt
- zu c) Der Rat der Gemeinde Altenbeken beschließt die Offenlegung der Entwürfe zur 28. Änderung des Flächennutzungsplanes gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB.

Hinweis:

Die Unterlagen zur Bauleitplanung (Stand „frühzeitige Beteiligung“) stehen im Ratsinformationssystem als pdf-Datei zur Verfügung.