



Gemeinde Altenbeken

Verwaltungsvorlage

BA/022/16

Amt	Bauamt
Abteilung	
Berichterstatter	Sänger, Thomas

Vorlagen-Datum	16.03.2016
----------------	------------

Gremium	Termin	TOP-Nr.	Öffentlichkeitsstatus
Bau-, Natur- und Umweltausschuss	07.04.2016		öffentlich
Gemeinderat	21.04.2016		öffentlich

- Betreff:**
- 1. Änderung des Bebauungsplanes „Windenergie-Repowering“ (Aufhebung in Teilbereichen)**
 - a) Beratung und Beschlussfassung über die während der frühzeitigen Beteiligung nach § 4 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und TöB**
 - b) Beratung und Beschlussfassung über die während der frühzeitigen Beteiligung nach § 3 Abs. 1 BauGB eingegangenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit**
 - c) Beschluss zur Offenlegung der Entwürfe zur 1. Änderung des Bebauungsplanes „Windenergie-Repowering“ gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB**

Sach- und Rechtslage:

Gemäß Bekanntmachung vom 25.02.2016 wurde die frühzeitige Beteiligung zur 1. Änderung des Bebauungsplanes „Windenergie-Repowering“ gemäß § 3 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom 02.03. bis 16.03.2016 durchgeführt. Die Entwürfe zur Bauleitplanung haben in dieser Zeit öffentlich ausgelegen. Während dieser Zeit hatten auch die Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB die Gelegenheit, Stellung zu nehmen. Mit der Änderungsplanung soll für die im Bebauungsplan „Windenergie-Repowering“ als Sondergebiet 2 und 3 ausgewiesenen Bereiche der Bebauungsplan „Windenergie-Repowering“ und dessen Festsetzungen aufgehoben werden.

Seitens der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange haben sich die in der beigefügten Synopse (Teil A) aufgeführten Behörden geäußert. Die Abwägungs- / Beschlussvorschläge dazu sind ebenfalls in der Anlage aufgeführt. Die eingegangenen Stellungnahmen aus der Öffentlichkeit sowie aus der Anliegerversammlung sind unter Teil B mit einem Abwägungs- / Beschlussvorschlag aufgeführt.

Der Bau-, Natur- und Umweltausschuss soll in seiner Sitzung am 07.04.2016 über die Bauleitplanung beraten und eine Beschlussempfehlung abgeben.

Beschlussvorschlag:

- zu a) **Der Rat der Gemeinde Altenbeken beschließt, die in der Synopse (Teil A) zur frühzeitigen Beteiligung wiedergegebenen Abwägungs- und Entscheidungsvorschläge der Verwaltung zu den eingegangenen Anregungen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange.**
- zu b) **Der Rat der Gemeinde Altenbeken beschließt, die in der Synopse (Teil B) zur frühzeitigen Beteiligung wiedergegebenen Abwägungs- und Entscheidungsvorschläge der Verwaltung zu der eingegangenen Anregung aus der Öffentlichkeit.**
- zu c) **Der Rat der Gemeinde Altenbeken beschließt die Offenlegung der Entwürfe zur 1. Änderung des Bebauungsplanes „Windenergie-Repowering“ gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB.**

Hinweis:

Die Unterlagen zur Bauleitplanung (Stand „frühzeitige Beteiligung“) stehen im Ratsinformationssystem als pdf-Datei zur Verfügung.