



Gemeinde Altenbeken

Verwaltungsvorlage

BA/021/16

Amt	Bauamt
Abteilung	
Berichterstatter	Sänger, Thomas

Vorlagen-Datum	16.03.2016
----------------	------------

Gremium	Termin	TOP-Nr.	Öffentlichkeitsstatus
Bau-, Natur- und Umweltausschuss	07.04.2016		öffentlich
Gemeinderat	21.04.2016		öffentlich

- Betreff:** 28. Änderung des Flächennutzungsplanes (Reiterhof Schwaney)
- a) Beratung und Beschlussfassung über die während der Beteiligung nach § 4 II BauGB eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und TöB
 - b) Beratung und Beschlussfassung über die während der Beteiligung nach § 3 II BauGB eingegangenen Stellungnahmen aus der Öffentlichkeit
 - c) Beschluss der 28. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Altenbeken

Sach- und Rechtslage:

Gemäß Bekanntmachung vom 10.02.2016 wurde die Offenlegung zur 28. Änderung des Flächennutzungsplanes gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom 18.02. bis 18.03.2016 durchgeführt. Die Entwürfe zur Bauleitplanung haben in dieser Zeit öffentlich ausgelegen. Während dieser Zeit hatten auch die Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 2 BauGB die Gelegenheit, Stellung zu nehmen.

Seitens der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange haben sich die in der beigefügten Synopse (Teil A) aufgeführten Behörden geäußert. Die Abwägungs- / Beschlussvorschläge dazu sind ebenfalls in der Anlage aufgeführt.

Die eingegangenen Stellungnahmen aus der Öffentlichkeit sind unter Teil B mit den jeweiligen Abwägungs- / Beschlussvorschlägen aufgeführt.

Der Bau-, Natur- und Umweltausschuss soll in seiner Sitzung am 07.04.2016 über die Bauleitplanung beraten und eine Beschlussempfehlung abgeben.

Beschlussvorschlag:

- zu a) Der Rat der Gemeinde Altenbeken beschließt die in der Synopse wiedergegebenen Abwägungs- / Beschlussvorschläge zu den eingegangenen

Stellungnahmen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange während der Beteiligung nach § 4 II BauGB.

- zu b) Der Rat der Gemeinde Altenbeken beschließt die in der Synopse wiedergegebenen Abwägungs- / Beschlussvorschläge zu den eingegangenen Stellungnahmen aus der Öffentlichkeit während der Beteiligung nach § 3 II BauGB.**
- zu c) Der Rat der Gemeinde Altenbeken beschließt die 28. Änderung des Flächennutzungsplanes mit der Begründung gemäß § 5 Abs. 5 Baugesetzbuch (BauGB).**

Hinweis:

Die Unterlagen zur Bauleitplanung stehen im Ratsinformationssystem als pdf-Datei zur Verfügung.