



Gemeinde Altenbeken

Verwaltungsvorlage

Amt	Bauamt
Abteilung	
Berichtersteller	Sänger, Thomas

BA/045/16

Vorlagen-Datum	08.04.2016
----------------	------------

Gremium	Termin	TOP-Nr.	Öffentlichkeitsstatus
Gemeinderat	21.04.2016		öffentlich

Betreff: Integrations- und Wohnungsbauprojekt Buke

Sach- und Rechtslage:

In der Bau-, Natur- und Umweltausschusssitzung am 21.01.2016 wurden erste Entwürfe zur Bebauung der Fläche Gemarkung Buke, Flur 10, Flurstück 1612 (ehem. Fläche „Flügel“) vorgestellt.

Am 23.02.2016 fand eine Bürgerversammlung zu diesem Thema im Saal Bentfeld statt.

In der heutigen Sitzung sollen die überarbeiteten Planungen aufgrund der Hinweise, Anregungen und Bedenken aus der Sitzung und der Bürgerversammlung vorgestellt werden.

Unter der Annahme, dass auch die politischen Vertreter der Gemeinde Altenbeken dem Planungsvorschlag zustimmen werden, sollte der Haupt- und Finanzausschuss dem Rat der Gemeinde Altenbeken empfehlen, die Verwaltung mit der Verwirklichung der Bebauung zu beauftragen.

Dazu ist es vorab erforderlich, den laut Ratsbeschluss vom 03.02.2016 auf den Haushaltsansatz Position „IV16.0016 Bau/Kauf von Übergangsheimen Asyl“ gesetzten Sperrvermerk für die erforderlichen Investitionen zur vorgenannten Bebauung aufzuheben.

Beschlussvorschlag:

Zur Verwirklichung der in der Sitzung vorgestellten Planung zur Bebauung der Fläche Gemarkung Buke, Flur 10, Flurstück 1612 (ehem. Fläche „Flügel“) empfiehlt der Haupt- und Finanzausschuss dem Rat der Gemeinde Altenbeken:

1. die Aufhebung des Sperrvermerkes auf den Haushaltsansatz „IV16.0016, Bau/Kauf von Übergangsheimen Asyl“ für die erforderlichen Investitionen.
2. die Auftragserteilung an das Ing.- Büro Wigge aus Paderborn für die Objektplanung (§ 34 der HOAI, Leistungsphasen 3 bis 8).
3. die Auftragserteilung an das Ing.- Bentfeld aus Dahl für die Tragwerksplanung (§ 51 der HOAI, Leistungsphasen 1 bis 6).
4. die Fassung von Vorratsbeschlüssen zur Ausschreibung und Vergabe der notwendigen Gewerke. Die wirtschaftlichsten Bieter werden im Rahmen des geltenden Vergaberechts durch öffentliche/beschränkte Ausschreibung bzw. durch Preisanfragen ermittelt.