



Gemeinde Altenbeken

Verwaltungsvorlage

BA/074/13

Amt	Bauamt
Abteilung	
Berichterstatter	Pelizäus, Ewald

Vorlagen-Datum	18.10.2013
----------------	------------

Gremium	Termin	TOP-Nr.	Öffentlichkeitsstatus
Gemeinderat	07.11.2013		öffentlich

**Betreff: 24. Änderung des Flächennutzungsplanes und Aufstellung eines
Bebauungsplanes "Gewerbegebiet Krukenwiesen"
-Ergänzende Beschlüsse zum Plangebiet**

Sach- und Rechtslage:

Der Rat der Gemeinde Altenbeken hat in seiner Sitzung am 20.06.2013 Modifizierungsbeschlüsse für die 24. Änderung des Flächennutzungsplanes und zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet Kurkenwiesen“ gefasst und die Offenlegung der o.a. Bauleitplanung beschlossen.

Bei der Vorbereitung der Unterlagen für die Offenlegung wurde festgestellt, dass sowohl die Straßenparzelle auf der L 828, auf der ein Kreisverkehr geplant ist, als auch die vor dem Haus „Schwaneyer Straße 24“ verlaufende Wegeparzelle nach bisheriger Beschlusslage nicht in das Plangebiet einbezogen wurden.

Die entsprechenden Beschlüsse sind daher vor der Offenlegung zu fassen.

In seiner Sitzung am 26.09.2013 hat der Bau- und Verkehrsausschuss dem Rat folgende Beschlüsse empfohlen.

Beschlussvorschlag:

Der Rat der Gemeinde Altenbeken beschließt:

- 1. Die Beschlüsse vom 01.07.2010, 10.02.2011, 13.10.2011 und 20.06.2013 zur 24.**

Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Altenbeken werden wie folgt modifiziert:

Die Grundstücke Gemarkung Buke, Flur 5, Flurstücke 479 teilweise und 490 teilweise werden als Verkehrsflächen gemäß § 5 Abs. 2 Nr. 3 Baugesetzbuch in das Plangebiet einbezogen

- 2. Die Beschlüsse zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet Krukenwiesen“ vom 01.07.2010, 13.10.2011 und 20.06.2013 werden Altenbeken werden wie folgt modifiziert:**

Die Grundstücke Gemarkung Buke, Flur 5, Flurstücke 479 teilweise und 490 teilweise werden als Verkehrsflächen gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 11 Baugesetzbuch in das Plangebiet einbezogen.