



Gemeinde Altenbeken

Verwaltungsvorlage

BA/083/13

Amt	Bauamt
Abteilung	
Berichterstatter	Pelizäus, Ewald

Vorlagen-Datum	12.11.2013
----------------	------------

Gremium	Termin	TOP-Nr.	Öffentlichkeitsstatus
Bau- und Verkehrsausschuss	28.11.2013	5	öffentlich

Betreff: Bauanträge

Sach- und Rechtslage:

I. Nachfolgend aufgeführte Bauanträge wurden zwischenzeitlich mit der Erklärung des Einvernehmens nach § 36 BauGB an das Bauordnungsamt des Kreises Paderborn zur weiteren Bearbeitung übersandt:

1. Antrag des Herrn Andreas Weber, Gartenstraße 7, 33184 Altenbeken, zum Teilabbruch wegen Neubau in Schwaney, Unterm Limberg 1, Gemarkung Schwaney, Flur 20, Flurstück 427
2. Antrag des Herrn Andreas Weber, Gartenstraße 7, 33184 Altenbeken, zum Neubau einer Doppelhaushälfte (Haus 1) mit Carport, Unterm Limberg 1, Gemarkung Schwaney, Flur 20, Flurstück 427
3. Antrag des Herrn Andreas Weber, Gartenstraße 7, 33184 Altenbeken, zum Neubau einer Doppelhaushälfte (Haus 2) mit Garage, Unterm Limberg 1a, Gemarkung Schwaney, Flur 20, Flurstück 427
4. Antrag des Herrn Thomas Luther, Adenauerstraße 78, 33184 Altenbeken, zum Neubau eines Abstellraumes in Altenbeken, Adenauerstraße 78, Gemarkung Altenbeken, Flur 23, Flurstück 71
5. Antrag der Eheleute Christoph und Julia Brockmann, Ringstraße 19, 33165 Lichtenau, zum Abbruch eines Wohnhauses mit Doppelgarage in Altenbeken, Hüttenstraße 10, Gemarkung Altenbeken, Flur 24, Flurstück 32
6. Antrag der GF Claudius Ritscher, Arminiusstraße 30, 33175 Bad Lippspringe, zur Nutzungsänderung Wohnraum zu Büroräumen für einen Sanierungstechnik-Betrieb in Altenbeken, Buchenweg 18, Gemarkung Buke, Flur 4, Flurstück 1039

7. Antrag der Eheleute Christoph und Julia Brockmann, Ringstraße 19, 33165 Lichtenau, zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Doppelgarage in Altenbeken, Hüttenstraße 10, Gemarkung Altenbeken, Flur 24, Flurstück 32

8. Änderungsantrag der Driller-Windenergie GmbH & Co. KG, Wienackerstraße 25, 33184 Altenbeken, auf Errichtung einer Windkraftanlage Typ ENERCON E-82 E2 mit 2.300 kW Leistung, eine Nabenhöhe von nun 108,38m und einer Gesamthöhe von 149,38m, Gemarkung Altenbeken, Flur 16, Flurstück 19

II. Folgende Unterlagen sind nach § 67 Bauordnung NW (Genehmigungsfreistellung) bei der Gemeinde Altenbeken eingegangen:

1. Antrag der Eheleute Marlies und Kurt Auffenberg, Federathweg 19, 33184 Altenbeken, zum Umbau der Garage und Neubau eines Carports in Altenbeken, Federathweg 19, Gemarkung Altenbeken, Flur 17, Flurstücke 662, 1167

2. Antrag des Herrn Elmar Wienhold und Frau Stefanie Weppler, Dammweg 6, 33184 Altenbeken, zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Altenbeken, Schöne Aussicht 20a, Gemarkung Altenbeken, Flur 7, Flurstück 324

3. Antrag der Eheleute Nadine und Jörg Tilly, Eggering 72, 33184 Altenbeken, zum Neubau eines Einfamilienwohnhauses mit Garage in Altenbeken, Kuhlbornstraße 80, Gemarkung Altenbeken, Flur 17, Flurstück 1312

4. Antrag der Eheleute Robert und Elena Schwitzgebel, Kuhlbornstraße 39, 33184 Altenbeken, zur Errichtung einer Außentreppe am Balkon in Altenbeken, Kuhlbornstraße 39, Gemarkung Altenbeken, Flur 17, Flurstück 1090

5. Antrag der Frau Edibe Celik, Rüsternweg 15, 33184 Altenbeken, zur Errichtung eines Carports in Altenbeken, Rüsternweg 15, Gemarkung Buke, Flur 4, Flurstück 849

6. Antrag der Frau Lydia Künstler, Am Lindenhof 10, 33184 Altenbeken, zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage in Altenbeken, Von-Bodelschwingh-Straße 6, Gemarkung Altenbeken, Flur 17, Flurstück 1265

III. Für folgende Anträge ist noch über die Erteilung des Einvernehmens zu beraten:

1. Antrag auf Vorbescheid der Eheleute Kirsten und Heinrich Schäfers, Dionysiusstraße 3, 33184 Altenbeken, zum Neubau von 2 Garagen in Buke, Dionysiusstraße 3, Gemarkung Buke, Flur 10, Flurstück 687

Der Verwaltungsvorlage ist für den Antrag auf Vorbescheid der Eheleute Kirsten und Heinrich Schäfers ein Lageplan sowie ein Detailplan für Garage 1 und Garage 2, jeweils verkleinert, beigelegt.