



Gemeinde Altenbeken

Verwaltungsvorlage

BA/051/13

Amt	Bauamt
Abteilung	
Berichterstatter	Pelizäus, Ewald

Vorlagen-Datum	05.06.2013
----------------	------------

Gremium	Termin	TOP-Nr.	Öffentlichkeitsstatus
Gemeinderat	20.06.2013		öffentlich

Betreff: 24. Änderung FNP und Aufstellung des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet Krukenwiesen“

- a) Beratung und Beschlussfassung über die während der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und TöB
- b) Beratung und Beschlussfassung über die während der frühzeitigen Beteiligung eingegangenen Stellungnahmen der Öffentlichkeit
- c) Beschluss zur Offenlegung des Entwurfes zur 24. Änderung des Flächennutzungsplanes gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB
- d) Beschluss zur Offenlegung des Entwurfes zur Aufstellung des Bebauungsplanes "Gewerbegebiet Krukenwiesen" gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB

Sach- und Rechtslage:

Gemäß Bekanntmachung vom 19.04.2013 wurden die frühzeitigen Beteiligungen zur 24. Änderung des Flächennutzungsplanes und zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet Krukenwiesen“ gemäß § 3 Abs. 1 BauGB in der Zeit vom 29.04. bis 17.05.2013 durchgeführt. Die Entwürfe zur Bauleitplanung haben in dieser Zeit öffentlich ausgelegen. Während dieser Zeit hatten auch die Träger öffentlicher Belange gem. § 4 Abs. 1 BauGB die Gelegenheit, Stellung zu nehmen.

Seitens der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange haben sich die in der beigefügten Synopse (Teil A) aufgeführten Behörden geäußert. Die Abwägungs- / Beschlussvorschläge dazu sind ebenfalls in der Anlage aufgeführt.

Die eingegangene Stellungnahme aus der Öffentlichkeit ist unter Teil B mit einem Abwägungs- / Beschlussvorschlag aufgeführt.

Der Bau- und Verkehrsausschuss wird in seiner Sitzung am 19.06.13 über die Angelegenheit vorberaten.

Beschlussvorschlag:

- zu a) Der Rat der Gemeinde Altenbeken beschließt die in der Synopse wiedergegebenen Entscheidungsvorschläge der Verwaltung zu den eingegangenen Anregungen der Behörden und sonstiger Träger öffentlicher Belange aus der frühzeitigen Beteiligung.
- zu b) Der Rat der Gemeinde Altenbeken beschließt den in der Synopse wiedergegebenen Entscheidungsvorschlag der Verwaltung zu der eingegangenen Anregung eines Bürgers aus der frühzeitigen Beteiligung.
- zu c) Der Rat der Gemeinde Altenbeken beschließt die Offenlegung des in der Sitzung vorgestellten Entwurfes zur 24. Änderung des Flächennutzungsplanes § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB.
- Zu d) Der Rat der Gemeinde Altenbeken beschließt die Offenlegung des in der Sitzung vorgestellten Entwurfes zur Aufstellung des Bebauungsplanes „Gewerbegebiet Krukenwiesen“ gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB.

Hinweis:

Die Unterlagen zur Bauleitplanung (Stand „frühzeitige Beteiligung“) stehen im Ratsinformationssystem als pdf-Datei zur Verfügung.