



Gemeinde Altenbeken

Verwaltungsvorlage

Amt	Bauamt
Abteilung	
Berichterstatter	Pelizäus, Ewald

BA/109/13

Vorlagen-Datum	05.02.2014
----------------	------------

Gremium	Termin	TOP-Nr.	Öffentlichkeitsstatus
Bau- und Verkehrsausschuss	20.02.2014	11	öffentlich

Betreff: Bauanträge

Sach- und Rechtslage:

I. Nachfolgend aufgeführte Bauanträge wurden zwischenzeitlich mit der Erklärung des Einvernehmens nach § 36 BauGB an das Bauordnungsamt des Kreises Paderborn zur weiteren Bearbeitung übersandt:

1. Antrag der Eheleute Silvia und Martin Sprenger GbR, Am Brande 18, 33184 Altenbeken, zum Neubau eines Zweifamilienwohnhauses in Altenbeken, Peter-Hille-Weg 13b, Gemarkung Altenbeken, Flur 8, Flurstück 63

2. Antrag der Frau Kathrin Peisker und Herrn Stephan Dreier, Gildestraße 2, 33449 Langenberg, zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage in Schwaney, Heideweg 3, Gemarkung Schwaney, Flur 10, Flurstück 70

3. Antrag der Frau Kristin Wert und des Herrn Wjatscheslau Priezkau, Adenauerstraße 77, 33184 Altenbeken, zum Umbau und energetische Sanierung eines Wohnhauses und Errichtung eines Balkons in Altenbeken, Kuhlbornstraße 12, Gemarkung Altenbeken, Flur 22, Flurstück 238

4. 1. Verlängerungsantrag der Baugenehmigung des Herrn Thomas Machinek, Wienackerstraße 21, 33184 Altenbeken, zur Errichtung eines Abstellraumes und Neubau einer Terrasse in Altenbeken, Wienackerstraße 21, Gemarkung Altenbeken, Flur 17, Flurstück 1161

5. Antrag des Herrn Wladislaw Tissen, Alter Kirchweg 42, 33184 Altenbeken, zum Neubau eines Carports, Errichtung einer Überdachung und Einfriedung in Altenbeken, Alter Kirchweg 42, Gemarkung Altenbeken, Flur 19, Flurstück 129

6. Antrag der Eheleute Christian und Sonja Reuling, Am Brandholz 17, 33184 Altenbeken, zur Erweiterung und Umbau eines Wohnhauses im Freistellungsverfahren nach § 67 BauO NRW, hier: Abweichung von den gestalterischen Festsetzungen des B-Planes bzgl. der zulässigen Dachneigung in Altenbeken, Am Brandholz 17, Gemarkung Altenbeken, Flur 4, Flurstück 435

7. Antrag der Windplan Sintfeld GmbH & Co. KG, Leihbühl 21, 33165 Lichtenau, auf Abbruch von 1 Windenergieanlage Typ Tacke TW 60, in Buke, Feldflur, Gemarkung Buke, Flur 3, Flurstück 118

8. Antrag der Hähnchenmast Göke GbR, Schwaneyer Straße 26, 33184 Altenbeken, auf Verlängerung der Genehmigung nach BImSchG für die Errichtung und Betrieb eines Masthähnchenstalles mit 39.900 Tieren in Schwaney, Feldflur, Gemarkung Schwaney, Flur 5, Flurstück 197

9. Antrag des Herrn Theo Dommes, Am Hammer 15, 33184 Altenbeken, zum Umbau eines Fahrsilos zu einer Maschinenhalle in Altenbeken, Am Hammer 15, Gemarkung Buke, Flur 2, Flurstück 98

10. Antrag der Jagdparcours Buke GmbH, Dune 3, 33184 Altenbeken, zur Errichtung von 8 Holzunterständen mit Schützenstandfläche in Buke, Dune 3, Gemarkung Buke, Flur 9, Flurstücke 206, 208

11. 1. Verlängerungsantrag des Bauantrages der Frau Lydia Striwe, Paderborner Straße 31, 33184 Altenbeken, zur Erweiterung des Schweinemaststalles um 360 Mastplätze auf eine Gesamtgröße von 1269 Mastplätzen in Schwaney, Ellerweg 8, Gemarkung Schwaney, Flur 2, Flurstück 29

12. Antrag der Frau Beatrix Annette Hucht, Paderborner Straße 16, 33184 Altenbeken, zum Neubau eines Carports und Außentreppe in Schwaney, Paderborner Straße 16, Gemarkung Schwaney, Flur 20, Flurstücke 219, 220, 221

13. Antrag auf Vorbescheid der Jagdparcours Buke GmbH, Dune 3, 33184 Altenbeken, zur Erweiterung der Flächen des bestehenden Jagdparcours in Buke, Dune 3, Gemarkung Buke, Flur 9, Flurstücke 208, 209

14. Antrag des Herrn Markus Finke, Bredenweg 11, 33184 Altenbeken, zur Umnutzung einer Lagerhalle zu einer Produktionshalle und Einbau von Sozialräumen im Gewerbegebiet Buke/Schwaney, Industriestraße 26, Gemarkung Schwaney, Flur 5, Flurstück 242

15. 2. Verlängerungsantrag des Vorbescheids der Herren Wilhelm Görmann und Franz-Josef Görmann, Erzkuhlenweg 10, 33184 Altenbeken, zum Abriss eines bestehenden Wohn- und Wirtschaftsgebäudes und Wiedereinrichtung in der gleichen Größe in Schwaney, Erzkuhlenweg 8, Gemarkung Schwaney, Flur 10, Flurstück 95

II. Folgende Unterlagen sind nach § 67 Bauordnung NW (Genehmigungsfreistellung) bei der Gemeinde Altenbeken eingegangen:

1. Antrag der Eheleute Annette und Volker Unger, Federathweg 38, 33184 Altenbeken, zur Errichtung eines Carports in Altenbeken, Federathweg 38, Gemarkung Altenbeken, Flur 17, Flurstück 1084

2. Antrag der Eheleute Christina und Jörn Güldner, Paderborner Straße 15, 33184 Altenbeken, zum Neubau eines Wohnhauses mit Garage in Schwaney, Schlaunstraße 4, Gemarkung Schwaney, Flur 6, Flurstück 908

3. Antrag der Eheleute Sonja und Christian Reuling, Am Brandholz 17, 33184 Altenbeken, zur Errichtung eines Wohnungsumbaus mit Umbauarbeiten in Altenbeken, Am Brandholz 17, Gemarkung Buke, Flur 4, Flurstück 17

III. Für folgende Anträge war noch über die Erteilung des Einvernehmens zu beraten:

1. Antrag des Herrn Marcel Pagel, Dorfstraße 43, 33184 Altenbeken, zur Nutzungsänderung einer Terrasse für eine Außengastronomie an der Gaststätte „Am Eichborn“ in Buke, Dorfstraße 43