



Gemeinde Altenbeken

Verwaltungsvorlage

BA/047/13

Amt	Bauamt
Abteilung	
Berichterstatter	Pelizäus, Ewald

Vorlagen-Datum	04.06.2013
----------------	------------

Gremium	Termin	TOP-Nr.	Öffentlichkeitsstatus
Bau- und Verkehrsausschuss	19.06.2013	5	öffentlich

Betreff: Bauanträge

Sach- und Rechtslage:

I. Nachfolgend aufgeführte Bauanträge wurden zwischenzeitlich mit der Erklärung des Einvernehmens nach § 36 BauGB an das Bauordnungsamt des Kreises Paderborn zur weiteren Bearbeitung übersandt:

1. Antrag des Herrn Andreas Potthast, Auf dem Heng 2, 33184 Altenbeken, zum Umbau eines offenen Viehunterstandes zu einem Kuhstall in Schwaney, Auf dem Heng 2, Gemarkung Schwaney, Flur 18, Flurstück 48
2. Antrag der Eheleute Annegret und Klaus-Walter Klodt, Friedrich-Wilhelm-Weber-Straße 1, 33184 Altenbeken, zum Um- und Erweiterungsbau eines Wohnhauses (2 WE) in Altenbeken, Friedrich-Wilhelm-Weber-Straße 1, Gemarkung Altenbeken, Flur 6, Flurstück 759
3. Antrag der Gemeinde Altenbeken, Bahnhofstraße 5a, 33184 Altenbeken, zur Einrichtung eines Spielplatzes in Altenbeken, Adenauerstraße, Gemarkung Altenbeken, Flur 24, Flurstück 403
4. Antrag des Herrn Sascha Bernt, Am Koksberg 26a, 33184 Altenbeken, zur Errichtung einer Einliegerwohnung und Anbau eines Balkons in Schwaney, Am Koksberg 26, Gemarkung Schwaney, Flur 11, Flurstück 637
5. Antrag des Herrn Sascha Bernt, Am Koksberg 26a, 33184 Altenbeken, zur Errichtung einer Einliegerwohnung, Spitzbodenausbau und Anbau eines Balkons in Schwaney, Am Koksberg 26a, Gemarkung Schwaney, Flur 11, Flurstück 636
6. Antrag des Herrn Markus Finke, Bredenweg 11, 33184 Altenbeken, zum Anbringen von 3 Firmenlogos an einer Windkraftanlage in Schwaney, Industriestraße 26, Gemarkung Schwaney, Flur 5, Flurstück 243

7. Antrag der Frau Tanja Thebille, Bahnhofstraße 1a, 33184 Altenbeken, zur Errichtung einer Außenbestuhlung beim Schlemmer Eck Schwaney, Osttorstraße 6, Gemarkung Schwaney, Flur 10, Flurstück 588

8. Antrag des Herrn Klaus-Walter Ebe, Hossenbergstraße 4, 33184 Altenbeken, zum Neubau Carport, Balkone, Innentreppe sowie Sanierung der Wohnräume in Altenbeken, Adenauerstraße 59, Gemarkung Altenbeken, Flur 22, Flurstück 145

9. Antrag der Gemeinde Altenbeken, Bahnhofstraße 5a, 33184 Altenbeken, zur Aufstellung einer Containerlandschaft zur vorübergehenden Nutzung der Räumlichkeiten für den Kindergarten Buke, Mühlenweg 14, Gemarkung Buke, Flur 4, Flurstück 914

10. Antrag des Herrn Stefan Warnath, Am Siep 73, 33184 Altenbeken, zum Neubau eines Carports in Altenbeken, Am Siep 73, Gemarkung Altenbeken, Flur 10, Flurstück 269

11. Antrag des Herrn Rene Engels, Adenauerstraße 53, 33184 Altenbeken, zum Neubau einer Garage in Altenbeken, Adenauerstraße 53, Gemarkung Altenbeken, Flur 22, Flurstück 303

II. Folgende Unterlagen sind nach § 67 Bauordnung NW (Genehmigungsfreistellung) bei der Gemeinde Altenbeken eingegangen:

1. Antrag der Eheleute Andreas und Melanie Schulz, Grünebaumstraße 15, 33098 Paderborn, zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage in Altenbeken, Kuhlbornstraße 96, Gemarkung Altenbeken, Flur 17, Flurstück 1304

2. Antrag der Eheleute Katharina und Patrick Sowada, Osttorstraße 4, 33184 Altenbeken, zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Garage in Schwaney, Ringstraße 1, Gemarkung Schwaney, Flur 6, Flurstück 1145

3. Antrag des Herrn Willi Günther, Orthagen 39, 33184 Altenbeken, zum Neubau eines Carports in Buke, Orthagen 39, Gemarkung Buke, Flur 10, Flurstück 1418

4. Antrag des Herrn Werner Ahlemeyer, Auf dem Heng 1, 33184 Altenbeken, zum Neubau eines Mehrfamilienhauses in Schwaney, Am Knobbenberg 22, Gemarkung Schwaney, Flur 3, Flurstück 294

III. Für folgende Anträge war noch über die Erteilung des Einvernehmens zu beraten:

1. Antrag der Eheleute Julia und Christoph Brockmann, Neuhäuser Straße 104a, 33102 Paderborn, zum Neubau eines Einfamilienhauses mit Doppelgarage in Altenbeken, Hüttenstraße 10, Gemarkung Altenbeken, Flur 24, Flurstück 32

Die Eigentümer beabsichtigen den Abriss des alten Wohnhauses. An dieser Stelle soll, von der Hüttenstraße aus betrachtet, eine Flachdachdoppelgarage errichtet werden. Dann folgt ein Hauswirtschaftsraum und im Anschluss daran das Wohnhaus. Ein Lageplan, ein Grundriss und 2 Ansichtspläne sind der Verwaltungsvorlage beigelegt.

Beschlussvorschlag: