



Gemeinde Altenbeken

Verwaltungsvorlage

BA/097/12

Amt	Bauamt
Abteilung	
Berichterstatter	Pelizäus, Ewald

Vorlagen-Datum	14.11.2012
----------------	------------

Gremium	Termin	TOP-Nr.	Öffentlichkeitsstatus
Bau- und Verkehrsausschuss	29.11.2012	4	öffentlich

Betreff: 3. Änderung des Bebauungsplanes "Stapelsberg II"

- a) Erörterung der während der Offenlegung eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und TöB
- b) Erörterung der während der Offenlegung eingegangenen Stellungnahmen aus der Öffentlichkeit
- c) Beschluss der 3. Änderung des Bebauungsplanes "Stapelsberg II" als Satzung

Sach- und Rechtslage:

Der Entwurf zur 3. Änderung des Bebauungsplanes „Stapelsberg II“ hat in der Zeit vom 13.08.12 bis 13.09.12 einschließlich gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen. Während dieser Zeit hatten auch die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB die Gelegenheit, zur Änderungsplanung Stellung zu nehmen.

Im Rahmen der 3. Änderung soll die öffentliche Fläche Gemarkung Altenbeken, Flur 14, Flurstück 301 in eine Fläche Sondergebiet (Ferienhausgebiet) umgewandelt werden.

Sowohl seitens der Behörden und Träger öffentlicher Belange als auch aus der Öffentlichkeit sind keine Stellungnahmen eingegangen.

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Verkehrsausschuss empfiehlt dem Rat der Gemeinde Altenbeken zu beschließen:

zu a) entfällt

zu b) entfällt

zu c) Die 3. Änderung des Bebauungsplanes "Stapelsberg" in der offengelegten Fassung wird einschließlich der Begründung gemäß § 9 Abs. 8 BauGB als Satzung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB beschlossen.