



Gemeinde Altenbeken

Verwaltungsvorlage

BA/070/12

Amt	Bauamt
Abteilung	
Berichterstatter	Pelizäus, Ewald

Vorlagen-Datum	17.08.2012
----------------	------------

Gremium	Termin	TOP-Nr.	Öffentlichkeitsstatus
Bau- und Verkehrsausschuss	06.09.2012		öffentlich

**Betreff: 26. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Altenbeken
(Jagdparcours Buke GmbH)**

Sach- und Rechtslage:

Der Landesjagdverband und die Jagdparcours Buke GmbH haben den Rat der Gemeinde Altenbeken im Rahmen einer Ortsbesichtigung in der Sitzung am 02.09.10 über die Tätigkeit der beiden Gesellschaften sowie über die Bedeutung der Schießanlage in Buke informiert.

Die in dieser Sitzung angesprochene bauplanungsrechtliche Absicherung der Entwicklungsmöglichkeiten wurde in Gesprächen mit der Bezirksregierung Detmold und dem Kreis Paderborn erörtert. Sowohl die landesplanerische Zustimmung als auch die Inaussichtstellung der Aufhebung des Landschaftsschutzes für eine entsprechende Änderung des Flächennutzungsplanes liegen inzwischen in der Verwaltung vor.

Für die bauplanungsrechtliche Absicherung ist formell ein Änderungsverfahren für den Flächennutzungsplan der Gemeinde Altenbeken durchzuführen, um die bislang als Flächen für die Landwirtschaft und Flächen für Wald ausgewiesenen Bereiche in Sonderbauflächen mit der Zweckbestimmung Schießwesen und Grünflächen mit der Zweckbestimmung Schießwesen auszuweisen. Dazu sollte der Rat der Gemeinde Altenbeken einen entsprechenden Änderungsbeschluss fassen

Die Planungsleistungen und die daraus entstehenden Kosten für das Verfahren werden durch die Jagdparcours Buke GmbH getragen.

Beschlussvorschlag:

Der Bau- und Verkehrsausschuss empfiehlt dem Rat der Gemeinde Altenbeken zu beschließen:

Die Einleitung der 26. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Altenbeken wird beschlossen. Im Rahmen dieser 26. Änderung soll der Flächennutzungsplan der Gemeinde Altenbeken dahingehend geändert werden, dass der im beigefügten Übersichtsplan (ohne Maßstab und ohne Planaussagen) dargestellte Änderungsbereich als Sonderbaufläche bzw. Grünfläche mit der Zweckbestimmung Schießwesen gemäß § 5 Abs. 2 S. 1 Nr. 1 Baugesetzbuch i.V.m. § 1 Abs. 2 S. 1 Nr. 10 und § 11 Baunutzungsverordnung dargestellt wird.

**Der geplante Änderungsbereich umfasst folgende Grundstücke teilweise:
Gemarkung Buke, Flur 9, Flurstücke 131, 205 und 206**