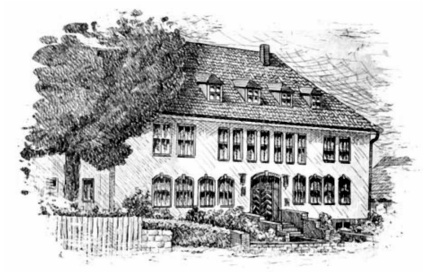

Gemeinde Altenbeken

Verwaltungsvorlage

Amt	Bauamt
Abteilung	
Berichterstatter	Pelizäus, Ewald

BA/102/12

Vorlagen-Datum	05.12.2012

Gremium	Termin	TOP-Nr.	Öffentlichkeitsstatus
Gemeinderat	20.12.2012		öffentlich

Betreff: **3. Änderung des Bebauungsplanes "Stapelsberg II"**
a) Erörterung der während der Offenlegung eingegangenen Stellungnahmen der Behörden und TöB
b) Erörterung der während der Offenlegung eingegangenen Stellungnahmen aus der Öffentlichkeit
c) Beschluss der 3. Änderung des Bebauungsplanes "Stapelsberg II" als Satzung

Sach- und Rechtslage:
Der Entwurf zur 3. Änderung des Bebauungsplanes „Stapelsberg II“ hat in der Zeit vom 13.08.12 bis 13.09.12 einschließlich gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen. Während dieser Zeit hatten auch die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB die Gelegenheit, zur Änderungsplanung Stellung zu nehmen.

Im Rahmen der 3. Änderung soll die öffentliche Fläche Gemarkung Altenbeken, Flur 14, Flurstück 301 in eine Fläche Sondergebiet (Ferienhausgebiet) umgewandelt werden.

Sowohl seitens der Behörden und Träger öffentlicher Belange als auch aus der Öffentlichkeit sind keine Stellungnahmen eingegangen.

Der Bau- und Verkehrsausschuss hat in seiner Sitzung am 29.11.12 dem Rat empfohlen zu beschließen:

Beschlussvorschlag:

zu a) entfällt
zu b) entfällt
zu c) Die 3. Änderung des Bebauungsplanes "Stapelsberg" in der offengelegten Fassung wird einschließlich der Begründung gemäß § 9 Abs. 8 BauGB als Satzung gemäß § 10 Abs. 1 BauGB beschlossen.